



il sindaco:  
l'assessore:  
responsabile del procedimento  
garante della comunicazione  
progetto  
sistema informativo  
l'ufficio di piano:  
consulenze:

Giorgio Valentini  
Moreno Grassi  
Domenico Scrascia  
Francesca Barucci  
Stefania Fanfani, Domenico Scrascia  
Ugo Fabbrì  
Gabriele Banchetti, Stefano Borchì  
Claudia Lombardi, Roberto Nevini, Michele Sani

**variante di adeguamento alla disciplina urbanistica regionale e ai contenuti dell'art.55 co.6 della L.R. 1/2005**  
avvio del procedimento Del.C.C. n.55 del 15.05.2008  
valutazione iniziale Del.G.C. n.171 del 17.07.2008  
valutazione intermedia e rapporto ambientale preliminare Del.C.C. n.47 del 29.05.2009  
relazione di sintesi finale Del.G.C. n.251 del 29.10.2009  
rapporto ambientale Del.C.C. n. .... del .....  
adozione Del.C.C. n. .... del .....

**LA FATTIBILITA' DEGLI INTERVENTI**  
**MONTEVARCHI**  
**BOCCA D'AMBRA**



**F6**

scala 1 : 2.000

# REGOLAMENTO URBANISTICO

- fattibilità in relazione agli aspetti GEOMORFOLOGICI**
  - classe G1 - fattibilità senza particolari limitazioni
  - classe G2 - fattibilità con normali vincoli
  - classe G3 - fattibilità condizionata
  - classe G4 - fattibilità limitata
- fattibilità in relazione agli aspetti IDRAULICI**
  - classe I1 - fattibilità senza particolari limitazioni
  - classe I2 - fattibilità con normali vincoli
  - classe I3 - fattibilità condizionata
  - classe I4 - fattibilità limitata
- ambito A1
- aree interessate da esondazione con tempi di ritorno inferiori a 20 anni (Tr<20)
- fattibilità in relazione agli aspetti SISMICI**
  - classe S1 - fattibilità senza particolari limitazioni
  - classe S2 - fattibilità con normali vincoli
  - classe S3 - fattibilità condizionata
  - classe S4 - fattibilità limitata
  - fattibilità non attribuita - zona non compresa nella ZMPSL
- Piano di Bacino del fiume Arno - Piano Stralcio Assetto Idrologico**
  - perimetrazione delle aree con pericolosità idraulica
    - P.I.3 - aree a pericolosità elevata
    - P.I.4 - aree a pericolosità molto elevata
  - perimetrazione delle aree con pericolosità da fenomeni geomorfologici di versante
    - P.F.3 - aree a pericolosità elevata
    - P.F.4 - aree a pericolosità molto elevata
  - interventi strutturali di tipo "A"

